

Energideklarationer i praktiken

Ett seminarium om energideklarering av byggnader

Tid & ort: Lund 11/4, Göteborg 13/4, Stockholm 25/4

Avgift: 4 200 kronor exklusive moms

Arrangör: Svensk Energideklarering

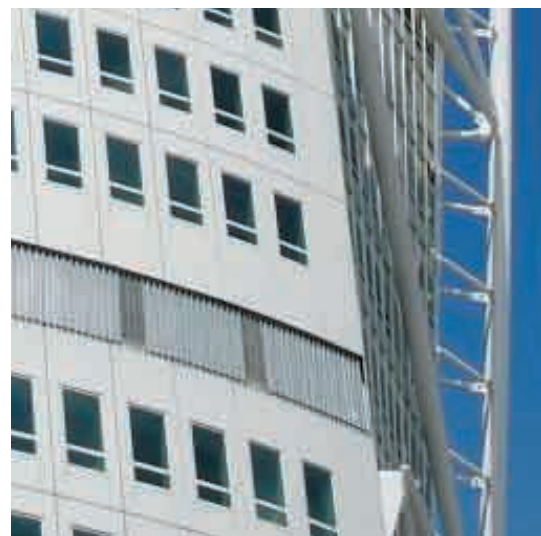
Lagen om energideklaration för byggnader innebär att villor, flerbostadshus och lokalbyggnader ska energideklareras av en oberoende energiexpert. En lagtext räcker emellertid inte för att förstå det praktiska arbete som ligger framför oss i våra olika roller.

På seminariet inleder vi med att gå igenom och tolka den nya lagen med tillhörande föreskrifter, men ägnar sedan större delen av dagen åt mer praktiska frågor.

Hur energideklareras olika byggnadstyper och vad kostar det? Vilka uppgifter och vilket ansvar har olika inblandade aktörer? Vilka åtgärdsförslag är att vänta och hur använder man deklARATIONEN för att gå vidare och genomföra dessa? Hur ser den framtida marknaden ut?

Vi vänder oss till dig som äger eller förvaltar fastigheter, är fastighetsmäklare, vill arbeta som oberoende energiexpert eller på annat sätt är yrkesverksam inom bygg- och fastighetsbranschen och berörs av energideklarationerna.

Välkommen!



Energideklarationer i praktiken

Program förmiddagen

8.30 - 9.00 Registrering

9.00 – 9.20 Vad innebär det att energideklarera en byggnad och varför ska vi göra det?

Det finns många skäl att se över energianvändningen i det svenska byggnadsbeståndet, inte minst höga energipriser och hotande klimatförändringar. Att vi nu stiftat en lag om obligatorisk energideklaration har en bakgrund i ett EU-direktiv som gäller alla unionsländer. Men vad innebär det egentligen att energideklarera en byggnad?
Per Qvistbäck, Svensk Energideklarering

9.20 – 10.30 Den nya lagen om energideklarering av byggnader

Lagen har vuxit fram under flera års arbete med en mängd aktörer involverade. Vad regleras i lagen, vilka aktörer berörs och vad förväntar man sig komma ut av den?
Bengt Nyman, Regeringens utredare och tidigare VD Sveriges Fastighetsägareförbund

10.30 – 10.45 Kaffepaus

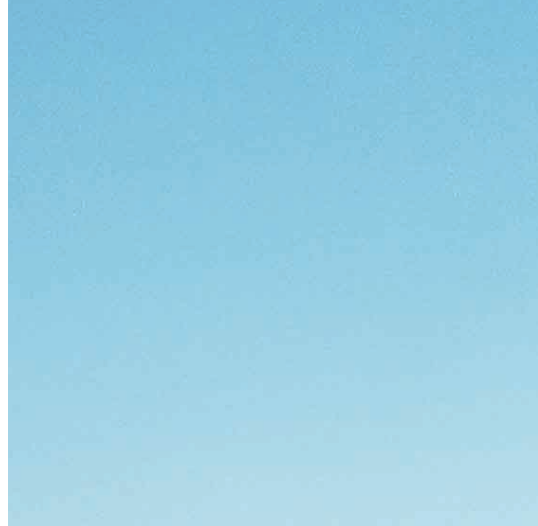
10.45 – 11.25 Certifiering av oberoende energiexperter

Företag som vill erbjuda energideklarationer måste ackrediteras, vilket innebär att minst en person i organisationen ska vara certifierad energiexpert. Vi går igenom formella krav samt hur går man tillväga för att certifiera sig respektive ackreditera företaget. Vilka kostnader för det med sig?
Bertil Wolgast, Swedcert AB

11.25 – 12.00 Erfarenheter från Danmark där byggnader har energideklarerats sedan 1997

I det etablerade danska systemet för energideklarationer får man en bra bild av vad som väntar oss. Vi granskar det lite närmare med avseende på den praktiska hanteringen, de ekonomiska förutsättningarna samt vilken nytta deklARATIONERNA egentligen gör. Vilka erfarenheter har man efter nästan 10 års verksamhet?
Uffe Groes, SEBRA AIS

12.00 – 13.00 Lunch



Energideklarationer i praktiken

Program eftermiddagen

13.00 – 13.30 Energideklarering av flerbostadshus och lokaler

För energideklarationen krävs uppgifter om byggnaden som i många fall måste tas fram av fastighetsägaren. Vi går igenom hur man praktiskt tar fram dessa och hur man som förvaltare kan resonera kring omfattningen och nyttan av energiexpertens arbete. Påverkas till exempel fastighetens värde av energideklarationens resultat?

Bengt Nyman, Regeringens utredare & tidigare VD Sveriges Fastighetsägareförbund

13.30 – 14.00 Lönsam energieffektivisering i flerbostadshus och lokaler

Energipriserna har stigit kraftigt de senaste åren och utvecklingen förväntas fortsätta. Mer eller mindre alla fastighetsägare har idag möjlighet att minska sina energikostnader, ofta med mycket lönsamma åtgärder. Vilka åtgärdsförslag är att vänta i energideklarationerna och hur mycket kan du spara på att genomföra dem?

Reinhold Larsson, ECIS AB

14.00 – 14.30 Energideklarering av småhus

Energideklarationer för småhus skiljer sig från större byggnader på många sätt, inte minst för att deklarationen görs i samband med försäljning. Vi går igenom vad som utmärker ett småhus energianvändning och vilka åtgärdsförslag som är att vänta i deklarationerna. Vilka företag kommer att deklarerat småhus och vilken roll och vilket ansvar har fastighetsmäklaren vid försäljning?

Bengt Linné, Energikontoret Skåne

14.30 – 14.50 Kaffepaus

14.50 – 15.40 Energibesiktning på plats – hur arbetar en oberoende energiexpert

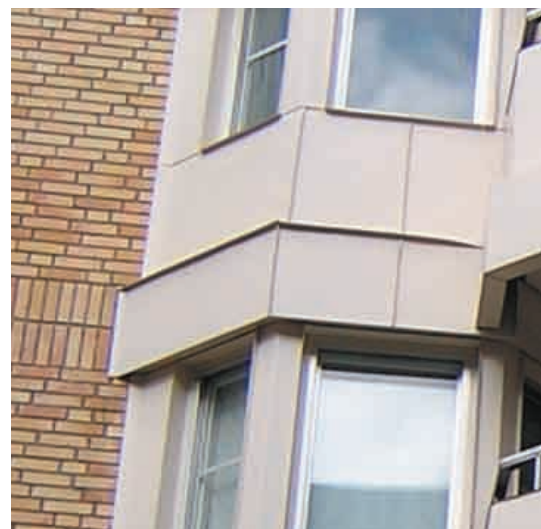
Energiexperten använder olika arbetsmetoder beroende på om det är småhus eller mer komplexa byggnader som deklarerar. Till sin hjälp har han mätinstrument och beräkningsprogram. Vi går igenom det praktiska arbetet och illustrerar arbetsmetodikerna i ett par exempel. Hur tar man hänsyn till inomhusklimatet i energideklarationen?

Reinhold Larsson, ECIS AB

15.40 – 16.00 Den framtida marknaden

En del arbete återstår innan byggnader kan börja energideklarerar. Ytterligare tid behövs för att få till stånd gällande praxis och konkurrensutsatta priser. Vad väntar oss den närmsta tiden? Kommer konkurrensen bland de oberoende energiexperterna att pressa priserna eller kommer efterfrågan av deklarationer att få motsatt effekt? Kan kvaliteten och oberoendet garanteras i en expanderande bransch?

Per Qvistbäck, Svensk Energideklarering



Energideklarationer i praktiken

Anmälan

Tid & ort : Se nedan (Karta och vägbeskrivning bifogas anmälningsbekräftelsen)

Avgift: 4200 kr. Inkluderar kaffe och lunch. Moms tillkommer.
Faktureras i efterhand, betalningsvillkor 10 dagar netto.

Anmälan: Antalet platser är begränsat. Anmälan är bindande, men kan överlåtas.

Information: webb www.svensk-energideklarering.se
e-post info@svensk-energideklarering.se
telefon 040-6304620

Form: I första hand on-line: www.svensk-energideklarering.se/sem-eip
Fax: 073-3304650
Post: Svensk Energideklarering, Fersens väg 6, 221 42 Malmö

Jag anmäler mig till seminariet Energideklarationer i praktiken

- Lund onsdag 11 april Scandic Star Hotel
 Göteborg fredag 13 april Scandic Backadal
 Stockholm onsdag 25 april Salén Konferens

Namn: _____ e-post: _____

Namn: _____ e-post: _____

Namn: _____ e-post: _____

Företag, organisation: _____

Adress: _____ Telefon: _____

Faktureringsadress/referens: _____

Önskemål om särskild kost: _____

