

Så hanteras energikraven i *Boverkets nya byggregler*

Seminarium om de nya byggreglernas energi- och inneklimatkrav samt vad EU:s energidirektiv EPBD innebär för både nya och befintliga byggnader.

Ti id & plats: *Malmö*
Göteborg
Stockholm

onsdag 5 november 2025
torsdag 6 november 2025
tisdag 11 november 2025

Avgift: *6 800 kr exklusive moms*

Byggreglerna är i förändring och varje BBR-kapitel med så kallade tekniska egenskapskrav ersätts av separata föreskrifter utformade enligt det förändringsarbete som kallas "Möjligheternas byggregler". Föreskrifterna, med samlingsnamnet *Boverkets nya byggregler*, gäller sedan 1 juli 2025. Målsättningen är att Boverket ska förtydliga lagkraven medan branschen tar fram lösningar och metoder för att verifiera dem. Alltså mindre detaljstyrning och större flexibilitet, vilket också kräver en annan kompetens än vad som är fallet med dagens regler. Handböcker, standarder och branschöverenskommelser kommer att få en viktig roll vid tolkning av det nya regelverket.

På seminariet fördjupar vi oss i föreskriften *Energihushållning* där energikraven nu har anpassats till EU:s energidirektiv EPBD. Det nya kravet "nollutsläppsbyggnad" gäller för nya och på sikt även befintliga byggnader. Förutom krav på energiprestanda och solenergiinstallationer får vi ny energiklassning och utökade energideklarationer. Byggnadens klimatpåverkan för hela livscykeln ska redovisas och inom kort lagstadgas med gränsvärden.

Vi går också igenom föreskriften *Hygien, hälsa och miljö*, där kraven på luft, tappvatten, termisk komfort samt dagsljus och rumshöjd är omarbetade enligt en helt ny metodik.

Välkommen!



Så hanteras energikraven i *Boverkets nya byggregler*

Program

9.00 – 10.00 Ett regelverk i förändring

BBR:s tekniska egenskapskrav ersätts av separata föreskrifter utformade enligt riktlinjerna i "Möjligheternas byggregler". Vi inleder seminariet med en genomgång av de nya byggreglernas struktur och metodik. Hur sätter man sig in i det omfattande regelverket med en rimlig arbetsinsats?

Per Qvistbäck, Svensk Energiutbildning

10.00 – 10.20 Kaffepaus

10.20 – 12.00 Nya krav på energiprestanda och nollutsläppsbyggnader

Boverkets nya föreskrift *Energihushållning* kommer snart ut på remiss och innefattar nya energikrav anpassade till EU-direktivet EPBD. De börjar gälla som en del av *Boverkets nya byggregler* den 29 maj 2026. Samtidigt ändras och tillkommer många andra energirelaterade krav.

a. Regler i nu gällande BBR

Sedan flera år gäller nuvarande energikrav i BBR29 undantagslöst. Regelverket med primärenergital, viktningsfaktorer och geografiska justeringsfaktorer har börjat sätta sig, men anses fortfarande vara svåröverskådligt. Vi går kort igenom gällande regler och illustrerar metodiken i exempel.

b. De nya energikraven i *Boverkets nya byggregler*

Vi justerar beskrivning av detta avsnitt när remissen släpps.

Mycket att innehållet i den nya föreskriften är avhängigt EPBD och utvecklingsmöjligheterna är begränsade. Förändringarna rör i första hand vilka indata till energiberäkningar som tillåts. Kommer BEN att finnas kvar, eller får andra handböcker, standarder och branschöverenskommelser användas? Intressant är också hur lagkraven på solenergiinstallationer är utformade.

EPBD ger att alla nya byggnader ska vara så kallade "nollutsläppsbyggnader", vilket för med sig en sannolik skärpning av energiprestandakravet. Vi fördjupar oss i vad definitionen av en nollutsläppsbyggnad innebär och resonerar om konsekvenser i svensk tillämpning.

c. Andra energirelaterade krav som kommer med EPBD

Direktivet styr energianvändning i såväl nya som befintliga byggnader och påverkar svensk lagstiftning långt utöver *Boverkets nya byggregler*.

Utökad energideklaration och ny energiklassning

Energideklarationerna utökas med uppgifter om byggnadens energianvändning och dess installationer samt en frivillig energirenoveringsplan. Vidare får energiklasserna nya gränsvärden. Vad innebär detta?

Livscykel-GWP

EPBD ställer även klimatkrav. Det nya begreppet "livscykel-GWP" innefattar klimatpåverkan från byggnadens hela livscykel. Resultatet ska redovisas i energideklarationen och om några år lagstadgas gränsvärden vid nybyggnad. Med fokus på energianvändningens klimatpåverkan går vi igenom metodiken och konsekvenser.

12.00 – 12.40 Lunch



Så hanteras energikraven i *Boverkets nya byggregler*

Program, forts.

12.40 – 14.00 Nya krav på energiprestanda och nollutsläppsbyggnader, forts.

Energieffektiviseringskrav för befintliga byggnader

EPBD ger att hela byggnadsbeståndet ska vara nollutsläppsbyggnader år 2050 vilket innebär att det blir krav på energieffektivisering även i det befintliga byggnadsbeståndet, främst riktat mot byggnader med sämst energiprestanda. Nytt i sammanhanget är den frivilliga "energirenoveringsplanen" som ersätter och utvidgar energideklarationens rekommendationer. Vi redogör för metodiken bakom kraven och resonerar om konsekvenser.

d. Andra energirelaterade nyheter

Mycket annat händer inom området. Förutsättningarna för energigemenskaper har ändrats och det ställs krav på fastighetsautomation och laddinfrastruktur. Lite obemärkt är certifierade byggprojekteringsföretag är på väg in på marknaden. Vi uppdaterar dig om nyheterna.

*Per Levin, PE Teknik & Arkitektur - Helena Bülow-Hübe, FOJAB -
Per Qvistbäck, Svensk Energiutbildning*

14.00 – 14.20 Kaffepaus

14.20 – 16.00 De nya kraven i *Hygien, hälsa och miljö*

Kraven i Boverkets nya byggreglers föreskrift *Hygien, hälsa och miljö* är kraftigt omarbetade och vi gör en djupdykning i de viktigaste frågorna:

a. Luft, tappvatten och termisk komfort

Förutom ändrade gränsvärden används ny metodik och nya definitioner, vilka för den oinvidde innebär många fallgropar. Vi går igenom de nya reglerna och fördjupar oss i hur de ska tolkas och tillämpas. Vidare redogör vi för vilka handböcker, standarder och branschöverenskommelser som kan hänvisas till och ger vår syn på prioritering i denna djungel. Vilka blir konsekvenserna av det nya regelverket som mött så kraftiga invändningar från branschen?

b. Dagsljus och rumshöjd

Den nya metodiken för dagsljuskrav ger på samma gång skärpta krav som större friheter beroende på byggnadens förutsättningar. Vi går igenom reglerna och fördjupar oss i hur de ska tolkas och tillämpas. Vidare redogör vi för användbar dokumentation att hänvisa till i projektering och tillsyn. Konsekvenserna av dagsljus- respektive rumshöjdskraven blir stora och vi för ett resonemang vad det kan komma att innebära för arbetsinsats, byggnadsutformning och hälsoaspekter. Vilka är riskerna respektive möjligheterna?

Helena Bülow-Hübe, FOJAB & Catarina Warfvinge, Lunds tekniska högskola



Så hanteras energikraven i *Boverkets nya byggregler*

Anmälan

Malmö: onsdag 5 november 2025 – Quality Hotel™ View

Göteborg: torsdag 6 november 2025 – Gothia Towers

Stockholm: tisdag 11 november 2025 – Solna Access Konferens

Seminariet börjar kl. 9.00 och slutar kl. 16.00

Avgift: 6 800 kr exklusive moms

Faktureras i efterhand, betalningsvillkor 30 dagar.

Anmälan: Anmälan är bindande, men kan överlåtas.

Anmälningssformulär:

www.svensk-energiutbildning.se

Information: kursansvarig Per Qvistbäck
e-post: info@svensk-energiutbildning.se
telefon: 073-330 46 20

Svensk Energiutbildning AB

Svensk Energiutbildning AB erbjuder energirelaterade utbildningar med huvudsakliga målgrupper inom bygg- och fastighetsbranschen. Information om våra seminarier och kurser finns på hemsidan:

www.svensk-energiutbildning.se

